

- PROJEKT -
UCHWAŁA Nr XXVIII/...../2021
RADY GMINY ZARZECZE
z dnia 20 maja 2021 r.

w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej w Zarzeczu

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (*tekst jednolity Dz. U. z 2020 roku, poz. 713 z późn. zm.*) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (*tekst jednolity Dz. U. z 2020 roku, poz. 1990 z późn. zm.*)

Rada Gminy Zarzecze uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża zgodę na sprzedaż nieruchomości położonej w miejscowości Zarzecze, oznaczonej numerem ewidencyjnym 537/8 o powierzchni 0,0212 ha, dla której w Wydziale Ksiąg Wieczystych w Sądzie Rejonowym w Przeworsku prowadzona jest księga wieczysta PR1R/00028170/5 w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, oznaczonej numerami ewidencyjnymi 546 i 547.

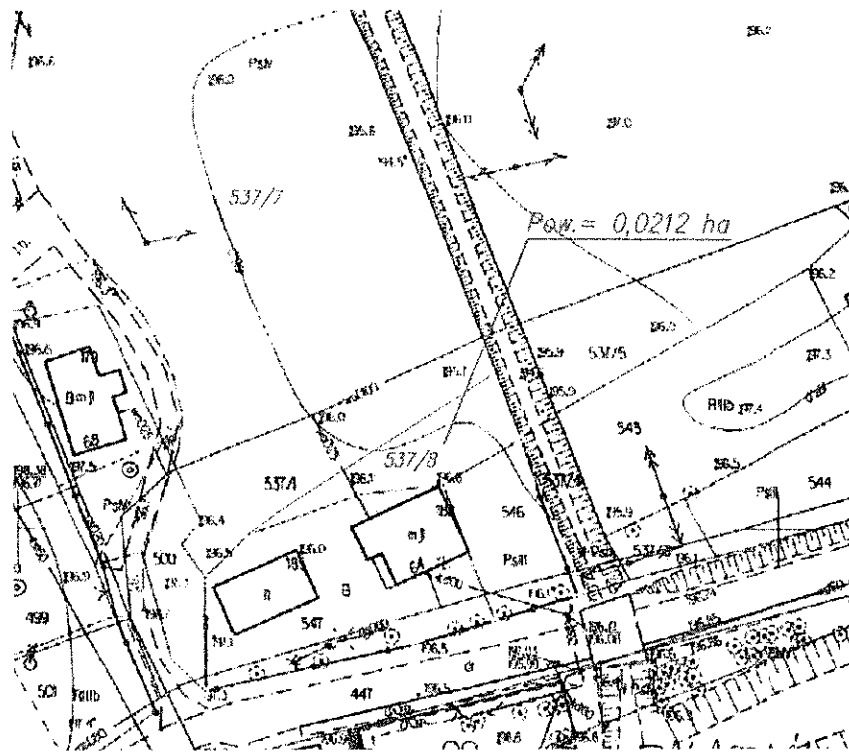
§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY
DO UCHWAŁY NR XXVIII/.../2021
RADY GMINY ZARZECZE
Z DNIA 20 MAJA 2021 ROKU



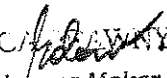
UZASADNIENIE:

Wnioskodawcy – Współwłaściciele (w udziale po 1/3 części) nieruchomości oznaczonej numerami ewidencyjnymi 547 i 546 w obrębie Zarzecze, zwrócili się do Wójta Gminy Zarzecze z prośbą o wykupienie działki nr ewid. 537/8 w Zarzeczu, która jest od wielu lat przez nich użytkowana.

Z działki 537/1 została wydzielona działka 537/8 o pow. 0,0212 ha, która przylega bezpośrednio do działek budowlanych Wnioskodawców – nr ewid. 547 i 546, w związku z czym są oni jedynymi osobami, które mogą ją zakupić w drodze bezprzetargowej.

Działka nr 537/1 przylega również do nieruchomości 537/4, której właścicielem jest Gmina Zarzecze.

W związku z powyższym, zasadne jest zbycie nieruchomości 537/8, gdyż przedmiotowa działka jest zbędną dla Gminy Zarzecze, jak również Gmina nie będzie ponosić kosztów jej utrzymania.

RADCA PRAWNY

mgr Janusz Makar
Kz-P-176

