

ZP.271.26.2020

Do wszystkich zainteresowanych

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ZP.271.26.2020 w trybie przetargu nieograniczonego na: „**Budowa pełnowymiarowej sali gimnastycznej w Siennowie**”

Wójt Gminy Zarzecze, działając zgodnie z art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.

- Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2019 r., poz. 1843) składa wyjaśnienia:

Wykonawca nr 1

1. Czy istnieje możliwość zmiany wymogu: „Określenie warunków: Zamawiający uzna, że Wykonawca spełnia ten warunek jeżeli: 1) wykaże, że posiada środki finansowe lub zdolność kredytową w wysokości nie niższej niż 1.000.000 zł w okresie nie wcześniejszym niż 1 miesiąc przed upływem terminu składania ofert” na: „... wykaże, że posiada środki finansowe lub zdolność kredytową w wysokości nie niższej niż 500.000 zł”.

W obecnej sytuacji związanej z pandemią COVID, gdzie sytuacja finansowa form uległa pogorszeniu, banki zmieniły procedury przyznawania kredytów.

W związku z powyższym prosimy o zmniejszenie progu zdolności kredytowej do np. min. 500.000 zł.

Zamawiający uzna, że Wykonawca spełnia ten warunek jeżeli wykaże, że posiada środki finansowe lub zdolność kredytową w wysokości nie niższej niż 500.000 zł w okresie nie wcześniejszym niż 1 miesiąc przed upływem terminu składania ofert. Biorąc pod uwagę powyższe, Zamawiający zmienia zapisy Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

2. Czy istnieje możliwość zmiany wymogu: „w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, to w tym okresie wykonał: co najmniej jedno zamówienie polegające na budowie sali lub hali gimnastycznej o wartości co najmniej 1.500.000 zł” na: „w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, to w tym okresie wykonał: co najmniej jedno zamówienie polegające na budowie lub przebudowie budynku użyteczności publicznej o wartości co najmniej 1.500.000 zł”.
W naszym regionie w ostatnich latach, było niewiele inwestycji polegających na budowie hali lub sali gimnastycznej, w związku z czym powyższy wymóg uniemożliwia złożenie ofert firmom mającym wieloletnie doświadczenie w budowie innych obiektów użyteczności publicznej, o podobnej wartości i kubaturze. W związku z powyższym prosimy o zmianę powyższego wymogu na doświadczenie np. ... w wykonaniu obiektów użyteczności publicznej ...

Zamawiający uzna, że Wykonawca spełnia ten warunek jeżeli wykaże, że w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, to w tym okresie wykonał: co najmniej jedno zamówienie polegające na budowie lub przebudowie budynku użyteczności publicznej o wartości co najmniej 1.500.000 zł i kubaturze budynku powyżej 2000 m³. Biorąc pod uwagę powyższe, Zamawiający zmienia zapisy Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

Wykonawca nr 2

1. W udostępnionej dokumentacji brak rysunków wykonawczych konstrukcji budynku, proszę o uzupełnienie.

Zamawiający nie dysponuje rysunkami wykonawczymi w zakresie konstrukcji budynku. Wycenę należy przygotować w oparciu o projekt architektoniczno-budowlany (branża konstrukcyjna) i przedmiar robót branży budowlanej.

2. Dokumentacja nie zawiera projektów wykonawczych instalacji sanitarnych, proszę o uzupełnienie.

Zamawiający nie dysponuje rysunkami wykonawczymi instalacji sanitarnych budynku. Wycenę należy przygotować w oparciu o projekt architektoniczno-budowlany (branża sanitarna) i przedmiar robót branży sanitarnej.

3. Proszę o rysunki dotyczące prowadzenia kanałów wentylacyjnych na sali gimnastycznej - przekroje, lokalizacja, sposób mocowania przewodów i kratek wraz z oświadczeniem projektanta że zaprojektowana konstrukcja dachu umożliwia montaż kanałów wentylacyjnych.

Informację dotyczące prowadzenia kanałów wentylacyjnych, przekroje, lokalizacja, sposób montażu przewodów i kratek zawarte są w projekcie budowlanym w opisie technicznym branży sanitarnej (pkt. 9.0 Instalacja mechaniczna wyciągowa z odzyskaniem ciepła) oraz na rysunkach branży sanitarnej (rys. 8, 9). W/w dokumentację należy rozpatrywać branżowo.

W związku ze zmianą zapisów dotyczących warunków udziału w postępowaniu zmieniona zostaje Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia, jak również Zamawiający zmienia termin składania ofert do dnia 6 listopada 2020 r. godz. 10:55.