



Projekt pn.: „*Eko-Energia w Gminach Zarzecze i Rokietnica*”  
współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podkarpackiego na lata 2014-2020.

Zarzecze, dnia 30.10.2018 r.

ZP.271.33.2018.PP

Wójt Gminy Zarzecze  
37-205 Zarzecze 175  
tel. 16 640 15 29  
e-mail: [inwestycje.zarzecze@post.pl](mailto:inwestycje.zarzecze@post.pl)

## UCZESTNICY POSTĘPOWANIA PRZETARGOWEGO

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na: Dostawa i montaż pomp ciepła na terenie Gminy Zarzecze i Gminy Rokietnica w ramach projektu „Eko-Energia w Gminach Zarzecze i Rokietnica”

Wójt Gminy Zarzecze działając zgodnie z art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo Zamówień Publicznych (*tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 1986*) składa wyjaśnienia na zadane w trakcie postępowania pytania.

## PYTANIA I ODPOWIEDZI

### WYKONAWCA NUMER 1

- Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający nie będzie wymagał przygotowania dokumentacji projektowej oraz powykonawczej.*  
**Zamawiający nie będzie wymagał od Wykonawcy przygotowania dokumentacji projektowej oraz powykonawczej.**
- Prosimy o podanie potwierdzenie, że Zamawiający niezwłocznie potwierdzi Wykonawcy mailem zwrotnym otrzymanie elektronicznego JEDZ przesłanego również przy pomocy poczty elektronicznej.*  
**Zamawiający oświadcza, że potwierdzi Wykonawcy mailem zwrotnym otrzymanie elektronicznego JEDZ niezwłocznie.**
- Prosimy o potwierdzenie, że ewentualny zakup i montaż grzałki elektrycznej leży po stronie Beneficjenta.*  
**Ewentualny zakup i montaż grzałki elektrycznej leży po stronie Beneficjenta (Uczestnika projektu).**
- Prosimy o potwierdzenie, że zakup i montaż reduktora ciśnienia nie leży po stronie Beneficjenta.*  
**Zamawiający informuje, że zakup i montaż reduktora ciśnienia leży po stronie Wykonawcy.**

Projekt pn.: „Eko-Energia w Gminach Zarzecze i Rokietnica”  
współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podkarpackiego na lata 2014-2020.

5. Prosimy o potwierdzenie, że podłączenie górnej węzownicy leży po stronie Wykonawcy, zaś zakup pompy CO z wymaganym osprzętem, rurami, izolacją i czujnikami oraz sterownikiem leży w gestii Beneficjenta.  
**W przypadku zastosowania zasobników z dwoma węzownicami, podłączenie górnej węzownicy leży po stronie Wykonawcy wraz z dostarczeniem przewodów, niezbędnej armatury i izolacji. Ewentualny zakup pompy ładującej zasobnik z wymaganą armaturą leży po stronie właściciela budynku na jego wyraźną prośbę. Czujniki potrzebne do ewentualnego podłączenia pompy ładującej powinny być w standardowym wyposażeniu sterownika solarnego.**
6. Dla wszystkich części prosimy o potwierdzenie, że przygotowanie instalacji elektrycznej zgodnie z wytycznymi Wykonawcy, dla podłączenia instalacji leży po stronie Użytkownika/Właściciela budynku.  
**Zamawiający potwierdza**
7. Prosimy o informacje czy Zamawiający zamierza ubezpieczyć instalacje przed uszkodzeniami niezwiązanymi z wadliwym montażem.  
**Zamawiający potwierdza**
8. Prosimy o potwierdzenie, że dostawa modemów komunikacyjnych w sterownikach pom ciepła nie jest wymagana przez Zamawiającego.  
**Zamawiający potwierdza. Sterowniki pompy ciepła powinien posiadać możliwość podłączenia do internetu.**
9. Prosimy o potwierdzenie, że zamawiający dopuszcza sterowniki posiadające funkcję zliczania uzysków energii poprzez różnice temperatur zamiast ciepłomierzy czy przepływomierzy elektronicznych.  
**Zamawiający dopuszcza takie rozwiązanie z zastrzeżeniem, że ilość wyprodukowanej energii cieplnej musi być wyświetlana i odczytywana na sterowniku pompy ciepła, w przypadku braku takiej możliwości, należy zastosować ciepłomierze kompaktowe z miejscowym odczytem ilości wyprodukowanej energii cieplnej.**
10. Prosimy o potwierdzenie czy zasobniki do pomp ciepła do przygotowania ciepłej wody użytkowej wymaga klasy energetycznej A zgodnej z rozporządzeniem UE 812/2013 lub współczynnika przenikania ciepła izolacji zbiornika zbadany wg normy PN-EN 12664:2001 lub równoważnej, przez akredytowane laboratorium, wynosi maximum 0,0205 W/mK przy  $\Delta T = 10$  [°C], oraz maksymalnie 0,0228 W/mK przy  $\Delta T = 30$  [°C].  
**Zamawiający potwierdza.**
11. Prosimy o potwierdzenie, że demontaż istniejącego zbiornika cwu w instalacji pompy ciepła leży po stronie Właściciela budynku.  
**Demontaż istniejącego zasobnika cwu leży po stronie Wykonawcy.**
12. Prosimy o potwierdzenie, że doprowadzenie wszystkich rur CO, CWU, ZW do pomieszczenia montażu podgrzewacza CWU leży w gestii Właściciela budynku.  
**Zamawiający potwierdza.**
13. Prosimy o potwierdzenie, że skoro pompa Ciepła kontroluje temperaturę w zbiorniku CWU to nie trzeba instalować termostatycznych zaworów mieszających.  
**Wykonawca ma w obowiązku podłączenie węzownicy w zasobniku pompy ciepła do drugiego źródła ciepła, w przypadku gdy węzownica będzie podłączona do kotła węglowego i zasilana**





Projekt pn.: „Eko-Energia w Gminach Zarzecze i Rokietnica”  
współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podkarpackiego na lata 2014-2020.

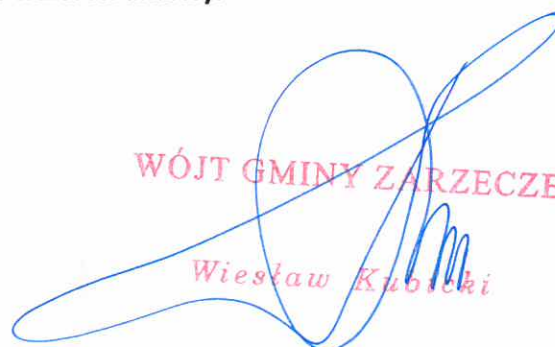
wodą gorącą poprzez pompę obiegu CO, bez sterowania elektronicznego, temperatury jakie mogą powstać na kotle sięgają 80oC, maksymalna temperatura CWU zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. (Dz.U. 2002, nr 75, poz. 609, z późniejszymi zmianami). Ciepła woda powinna mieć temperaturę od 55 do 60°C, z możliwością okresowego przegrzania do 70°. Dlatego na wszystkich instalacjach należy zastosować termostaticzne zawory mieszające.

14. Prosimy o potwierdzenie, że zamawiający dopuszcza pobierania powietrza do pompy ciepła z zewnątrz budynku natomiast wyrzut powietrza może odbywać się w pomieszczeniu posadowienia pompy.

**Zamawiający dopuszcza takie rozwiązanie za zgodą właściciela budynku.**

15. Prosimy Zamawiającego o ponowną analizę zapisów dotyczących wysokości wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy. Zgodnie z zapisami SIWZ i wzoru umowy wymagane zabezpieczenie to 10 % ceny podanej w ofercie. Pragniemy zwrócić uwagę, że przedstawiona wartość procentowa wymaganego zabezpieczenia jest to maksymalną dopuszczaną przez ustawodawcę (art. 150 ust 2 Pzp). Kwestia żądania od wykonawcy zabezpieczenia jest sprawą fakultatywną, gdzie nie został narzucony w żaden sposób wymóg określania zabezpieczenia na maksymalnym możliwym poziomie. Warto zauważyć, że znane są postępowania publiczne, których wartości ofert znacznie przekraczają szacunkową wartość przedmiotowego zadania, a jednak wielkość zabezpieczenia była znacznie niższa. Prosimy o zmianę wymaganego zabezpieczenia na 5 % ceny podanej w ofercie. Proponowana zmiana zapewni bardziej proporcjonalnie odniesienie do zakresu zamówienia i tym samym w pełni pozwoli zabezpieczyć ewentualne roszczenia Zamawiającego z tytułu należytego wykonania umowy oraz usunięcia wad i usterek.

**Zamawiający podtrzymuje zapisy Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia oraz projektu umowy, stanowiącego jej integralną część. Zamawiający żąda wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 10% wartości umowy.**



WÓJT GMINY ZARZECZE  
Wiesław Kubicki