



Projekt pn.: „Eko-Energia w Gminach Zarzecze i Rokietnica”
współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podkarpackiego na lata 2014-2020.

Zarzecze, dnia 18.05.2018 r.

ZP.271.14.2018.PP

Wójt Gminy Zarzecze
37-205 Zarzecze 175
tel. 16 640 15 29
e-mail: inwestycje.zarzecze@post.pl

UCZESTNICY POSTĘPOWANIA PRZETARGOWEGO

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na Dostawę i montaż kolektorów słonecznych, instalacji fotowoltaicznych, kotłów na biomasę oraz ppomp ciepła na terenie Gminy Zarzecze i Gminy Rokietnica w ramach projektu pn.: „Eko-Energia w Gminach Zarzecze i Rokietnica”.

Wójt Gminy Zarzecze działając zgodnie z art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo Zamówień Publicznych (tj. Dz. U. z 2017 r. poz. 1579) składa wyjaśnienia na zadane w trakcie postępowania pytania.

PYTANIA I ODPOWIEDZI

WYKONAWCA NUMER 3

1. Zamawiający wyznaczył termin realizacji zamówienia w części 1, oraz podzielił je na poszczególne etapy zgodnie z § 2 ust. 2 wzoru umowy, jak poniżej:

części 1 zamówienia w terminie do dnia 30.05.2019 r.

Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot zamówienia w 5 etapach:

- 1) etap 1 – dostawa i montaż 10 zestawów instalacji solarnych oraz 10 zestawów instalacji fotowoltaicznych nie później niż do dnia 30.06.2018 r.,
- 2) etap 2 – dostawa i montaż 250 zestawów instalacji solarnych oraz 130 zestawów instalacji fotowoltaicznych nie później niż do dnia 30.09.2018 r.,
- 3) etap 3 – dostawa i montaż 115 zestawów instalacji solarnych oraz 58 zestawów instalacji fotowoltaicznych nie później niż do dnia 31.12.2018 r.,
- 4) etap 4 – dostawa i montaż 20 zestawów instalacji solarnych oraz 10 zestawów instalacji fotowoltaicznych nie później niż do dnia 31.03.2019 r.,
- 5) etap 5 – dostawa i montaż 70 zestawów instalacji solarnych oraz 70 zestawów instalacji fotowoltaicznych nie później niż do dnia 30.05.2019 r.,

Projekt pn.: „Eko-Energia w Gminach Zarzecze i Rokietnica”
współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podkarpackiego na lata 2014-2020.

Zamawiający wyznaczył termin składania ofert na dzień 17.05.2018 r. Termin związania ofertą wynosi 60 dni więc upływie 16.07.2018 r. czyli po dniu, w którym Wykonawca powinien, zgodnie z zapisami wzoru umowy zakończyć 1 etap realizacji inwestycji.

Jednocześnie zgodnie z § 13 ust. 1 pkt. 1 ppkt 1 a) wzoru umowy:

„1) Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne:

za opóźnienie w wykonaniu którejkolwiek części zamówienia w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego brutto – liczonej za każdy dzień opóźnienia w stosunku od terminu wskazanego w § 2 (odpowiedzialność na zasadzie ryzyka wykonawcy, z zastrzeżeniem § 16 ust. 2 umowy)”
Tak ukształtowany zakres terminów realizacji przedmiotu umowy przez Zamawiającego w stosunku do obowiązków Wykonawcy z istoty swej wprowadza brak symetrii we wzajemnych prawach i obowiązkach stron, co jest istotne z punktu widzenia zasad współżycia społecznego i zasady swobody umów, wynikającej z art. 353 1 Kc., która stanowi, że strony zawierające umowę mogą ułożyć stosunek prawny według swego uznania, byleby jego treść lub cel nie sprzeciwiały się właściwości (naturze) stosunku, ustawie, ani zasadom współżycia społecznego.

Tym samym w żądanie od Wykonawcy wykonania określonej części zobowiązania pozostające w rażącej dysproporcji czasowej w stosunku do pozostałej części zobowiązania, stanowiącej o jego kompletności, w warunkach niemożliwych do wykonania, pozostaje w sprzeczności z możliwością nałożenia na Wnioskodawcę kary umownej za niedotrzymanie (opóźnienie), niemożliwych do dotrzymania terminów wykonania zobowiązania, a także pozostaje w sprzeczności z oceną tego zobowiązania pod kątem przesłanek z art. 58 § 2 Kc.

W związku z powyższym wnioskujemy o ustalenie realnego terminu wykonania części 1 zamówienia jak również poszczególnych jej etapów:

części 1 zamówienia w terminie do dnia 31.08.2019 r.

Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot zamówienia w 5 etapach:

- 1) etap 1 – dostawa i montaż 10 zestawów instalacji solarnych oraz 10 zestawów instalacji fotowoltaicznych nie później niż do dnia 30.09.2018 r.,
- 2) etap 2 – dostawa i montaż 250 zestawów instalacji solarnych oraz 130 zestawów instalacji fotowoltaicznych nie później niż do dnia 31.12.2018 r.,
- 3) etap 3 – dostawa i montaż 115 zestawów instalacji solarnych oraz 58 zestawów instalacji fotowoltaicznych nie później niż do dnia 31.03.2019 r.,
- 4) etap 4 – dostawa i montaż 20 zestawów instalacji solarnych oraz 10 zestawów instalacji fotowoltaicznych nie później niż do dnia 30.06.2019 r.,
- 5) etap 5 – dostawa i montaż 70 zestawów instalacji solarnych oraz 70 zestawów instalacji fotowoltaicznych nie później niż do dnia 31.08.2019 r.,

Zamawiający wyznaczył termin realizacji zamówienia w części 2, oraz podzielił je na poszczególne etapy zgodnie z § 2 ust. 2 wzoru umowy, jak poniżej:

Projekt pn.: „Eko-Energia w Gminach Zarzecze i Rokietnica”
współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podkarpackiego na lata 2014-2020.

części 2 zamówienia w terminie do dnia 30.09.2018 r.

Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot zamówienia w 2 etapach:

- 1) etap 1 – dostawa i montaż 5 szt. kotłów na biomasę nie później niż do dnia 30.06.2018 r.,
- 2) etap 2 – dostawa i montaż 79 szt. kotłów na biomasę nie później niż do dnia 30.09.2018 r.,

Zamawiający wyznaczył termin składania ofert na dzień 17.05.2018 r. Termin związania ofertą wynosi 60 dni więc upływie 16.07.2018 r. czyli po dniu, w którym Wykonawca powinien, zgodnie z zapisami wzoru umowy zakończyć 1 etap realizacji inwestycji.

Jednocześnie zgodnie z § 13 ust. 1 pkt. 1 ppkt 1 a) wzoru umowy:

„1) Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne: za opóźnienie w wykonaniu którejkolwiek części zamówienia w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego brutto – liczonej za każdy dzień opóźnienia w stosunku od terminu wskazanego w § 2 (odpowiedzialność na zasadzie ryzyka wykonawcy, z zastrzeżeniem § 16 ust. 2 umowy)”

Tak ukształtowany zakres terminów realizacji przedmiotu umowy przez Zamawiającego w stosunku do obowiązków Wykonawcy z istoty swej wprowadza brak symetrii we wzajemnych prawach i obowiązkach stron, co jest istotne z punktu widzenia zasad współżycia społecznego i zasady swobody umów, wynikającej z art. 353 1 Kc., która stanowi, że strony zawierające umowę mogą ułożyć stosunek prawny według swego uznania, byleby jego treść lub cel nie sprzeciwiały się właściwości (naturze) stosunku, ustawie, ani zasadom współżycia społecznego.

Tym samym w żądanie od Wykonawcy wykonania określonej części zobowiązania pozostające w rażącej dysproporcji czasowej w stosunku do pozostałej części zobowiązania, stanowiącej o jego kompletności, w warunkach niemożliwych do wykonania, pozostaje w sprzeczności z możliwością nałożenia na Wnioskodawcę kary umownej za niedotrzymanie (opóźnienie), niemożliwych do dotrzymania terminów wykonania zobowiązania, a także pozostaje w sprzeczności z oceną tego zobowiązania pod kątem przesłanek z art. 58 § 2 Kc.

W związku z powyższym wnioskujemy o ustalenie realnego terminu wykonania części 2 zamówienia jak również poszczególnych jej etapów:

części 2 zamówienia w terminie do dnia 31.03.2019 r.

Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot zamówienia w 2 etapach:

- 1) etap 1 – dostawa i montaż 5 szt. kotłów na biomasę nie później niż do dnia 31.12.2018 r.,
- 2) etap 2 – dostawa i montaż 79 szt. kotłów na biomasę nie później niż do dnia 31.03.2018 r.,

Zamawiający wyznaczył termin realizacji zamówienia w części 3, oraz podzielił je na poszczególne etapy zgodnie z § 2 ust. 2 wzoru umowy, jak poniżej:

części 3 zamówienia w terminie do dnia 30.09.2018 r.



Projekt pn.: „Eko-Energia w Gminach Zarzecze i Rokietnica”
współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podkarpackiego na lata 2014-2020.

Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot zamówienia w 2 etapach:

etap 1 – dostawa i montaż 5 szt. pomp ciepła nie później niż do dnia 30.06.2018 r.,
etap 2 – dostawa i montaż 40 szt. pomp ciepła nie później niż do dnia 30.09.2018 r.,

Zamawiający wyznaczył termin składania ofert na dzień 17.05.2018 r. Termin związania ofertą wynosi 60 dni więc upływie 16.07.2018 r. czyli po dniu, w którym Wykonawca powinien, zgodnie z zapisami wzoru umowy zakończyć 1 etap realizacji inwestycji.

Jednocześnie zgodnie z § 13 ust. 1 pkt. 1 ppkt 1 a) wzoru umowy:

„1) Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne:
za opóźnienie w wykonaniu którejkolwiek części zamówienia w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego brutto – liczonej za każdy dzień opóźnienia w stosunku od terminu wskazanego w § 2 (odpowiedzialność na zasadzie ryzyka wykonawcy, z zastrzeżeniem § 16 ust. 2 umowy)”

Tak ukształtowany zakres terminów realizacji przedmiotu umowy przez Zamawiającego w stosunku do obowiązków Wykonawcy z istoty swej wprowadza brak symetrii we wzajemnych prawach i obowiązkach stron, co jest istotne z punktu widzenia zasad współżycia społecznego i zasady swobody umów, wynikającej z art. 353 1 Kc., która stanowi, że strony zawierające umowę mogą ułożyć stosunek prawny według swego uznania, byleby jego treść lub cel nie sprzeciwiały się właściwości (naturze) stosunku, ustawie, ani zasadom współżycia społecznego.

Tym samym w żądanie od Wykonawcy wykonania określonej części zobowiązania pozostające w rażącej dysproporcji czasowej w stosunku do pozostałej części zobowiązania, stanowiącej o jego kompletności, w warunkach niemożliwych do wykonania, pozostaje w sprzeczności z możliwością nałożenia na Wnioskodawcę kary umownej za niedotrzymanie (opóźnienie), niemożliwych do dotrzymania terminów wykonania zobowiązania, a także pozostaje w sprzeczności z oceną tego zobowiązania pod kątem przesłanek z art. 58 § 2 Kc.

W związku z powyższym wnioskujemy o ustalenie realnego terminu wykonania części 3 zamówienia jak również poszczególnych jej etapów:

części 3 zamówienia w terminie do dnia 31.12.2018 r.

Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot zamówienia w 2 etapach:

etap 1 – dostawa i montaż 5 szt. pomp ciepła nie później niż do dnia 30.09.2018 r.,
etap 2 – dostawa i montaż 40 szt. pomp ciepła nie później niż do dnia 31.12.2018 r.,

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający zmienił zapisy Rozdziału 5 Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia w dniu 7 maja 2018 r. Biorąc pod uwagę korzystniejsze dla Wykonawców terminy realizacji zadania Zamawiający nie przychyliła się do wniosku Wykonawcy. Ponadto Zamawiający nie może wydłużyć terminu realizacji zamówienia do 31.08.2019 r., gdyż związany jest

Projekt pn.: „Eko-Energia w Gminach Zarzecze i Rokietnica”
współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podkarpackiego na lata 2014-2020.

z terminem określonym w umowie na dofinansowanie przedmiotowego projektu.
Obecna treść tego rozdziału brzmi następująco:

5.1. Wykonawca jest zobowiązany wykonać zamówienie w zakresie:

5.1.1. części 1 zamówienia w terminie do dnia 30.05.2019 r.

Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot zamówienia w 4 etapach:

- 1) etap 1 – dostawa i montaż 140 zestawów instalacji solarnych oraz 80 zestawów instalacji fotowoltaicznych nie później niż do dnia 30.09.2018 r.,
- 2) etap 2 – dostawa i montaż 100 zestawów instalacji solarnych oraz 70 zestawów instalacji fotowoltaicznych nie później niż do dnia 31.12.2018 r.,
- 3) etap 3 – dostawa i montaż 115 zestawów instalacji solarnych oraz 58 zestawów instalacji fotowoltaicznych nie później niż do dnia 31.03.2019 r.,
- 4) etap 4 – dostawa i montaż 110 zestawów instalacji solarnych oraz 70 zestawów instalacji fotowoltaicznych nie później niż do dnia 30.05.2019 r.,

5.1.2. części 2 zamówienia w terminie do dnia 31.05.2019 r.

Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot zamówienia w 4 etapach:

- 1) etap 1 – dostawa i montaż 25 szt. kotłów na biomasę nie później niż do dnia 30.09.2018 r.,
- 2) etap 2 – dostawa i montaż 17 szt. kotłów na biomasę nie później niż do dnia 31.12.2018 r.,
- 3) etap 3 – dostawa i montaż 20 szt. kotłów na biomasę nie później niż do dnia 31.03.2019 r.,
- 4) etap 4 – dostawa i montaż 21 szt. kotłów na biomasę nie później niż do dnia 30.05.2019 r.,

5.1.3. części 3 zamówienia w terminie do dnia 31.05.2019 r.

Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot zamówienia w 4 etapach:

- 1) etap 1 – dostawa i montaż 15 szt. pomp ciepła nie później niż do dnia 30.09.2018 r.,
- 2) etap 2 – dostawa i montaż 10 szt. pomp ciepła nie później niż do dnia 31.12.2018 r.,
- 3) etap 3 – dostawa i montaż 10 szt. pomp ciepła nie później niż do dnia 31.03.2019 r.,
- 4) etap 4 – dostawa i montaż 10 szt. pomp ciepła nie później niż do dnia 30.05.2019 r.,

Jednocześnie w związku ze zmianą terminów realizacji zamówienia zmienione zostały projekty umów.

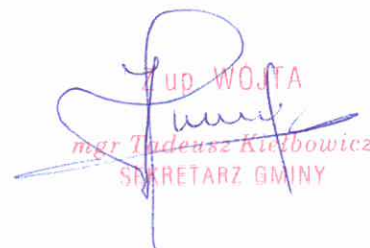
Ponadto Zamawiający informuje, że nie zmienia zapisów § 13 ust. 1 pkt. 1 ppkt 1 a) wzoru umowy w treści proponowanej przez Wykonawcę.

Projekt pn.: „*Eko-Energia w Gminach Zarzecz i Rokietnica*”
współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podkarpackiego na lata 2014-2020.

2. W związku z odpowiedzią Zamawiającego z dnia 14.05.2018r. znoszącą wymóg zastosowania optymalizatorów mocy, chciałbym zwrócić uwagę również na zapis z dokumentacji technicznej instalacji fotowoltaicznych (zał. 1ab do SIWZ) „*W przypadku projektowanych instalacji fotowoltaicznych zaproponowano system odłączający napięcie po stronie DC w taki sposób, aby w miejscu posadowienia modułów PV napięcie na kablach fotowoltaicznych było napięciem bezpiecznym (≤ 75 V DC). Zapewnienie bezpiecznego napięcia umożliwia Straży Pożarnej podjęcie akcji gaśniczej w przypadku zaistnienia pożaru. System ppoż. powinien załączać się automatycznie po zaniku napięcia zasilającego z sieci zawodowej bądź zdalnie, poprzez wciśnięcie awaryjnego przycisku ppoż., który powinien znajdować się obok wyjścia z budynku.*”. Uzyskanie napięcia poniżej 75V podczas rozłączenia obwodu jest nie możliwe do zrealizowania bez zastosowania optymalizatorów mocy. W związku z powyższym wnosimy o wykreślenie powyższego zapisu, tym samym dopuszczając rozwiązanie proponowane przez Zamawiającego w odpowiedzi na pytanie nr 2 z dnia 14.05.2018r.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający rezygnuje z ww. zapisu.


Z up. WOJTA
mgr Tadeusz Kurbowicz
SECRETARZ GMINY