

Projekt pn.: „Eko-Energia w Gminach Zarzecze i Rokietnica”
współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podkarpackiego na lata 2014-2020.

Zarzecze, dnia 14.05.2018 r.

ZP.271.14.2018.PP

Wójt Gminy Zarzecze
37-205 Zarzecze 175
tel. 16 640 15 29
e-mail: inwestycje.zarzecze@post.pl

UCZESTNICY POSTĘPOWANIA PRZETARGOWEGO

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na Dostawę i montaż kolektorów słonecznych, instalacji fotowoltaicznych, kotłów na biomasę oraz ppomp ciepła na terenie Gminy Zarzecze i Gminy Rokietnica w ramach projektu pn.: „Eko-Energia w Gminach Zarzecze i Rokietnica”.

Wójt Gminy Zarzecze działając zgodnie z art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo Zamówień Publicznych (tj. Dz. U. z 2017 r. poz. 1579) składa wyjaśnienia na zadane w trakcie postępowania pytania.

PYTANIA I ODPOWIEDZI

WYKONAWCA NUMER 2

1. Nawiązując do dokumentacji technicznej instalacji fotowoltaicznych, Zamawiający wymaga aby zgodnie z wytycznymi programu wszystkie instalacje wyposażyć w monitoring pracy po stronie AC i DC. Wymagania te jednak będą spełnione tylko i wyłącznie w momencie kiedy Użytkownik będzie w stanie zapewnić stały dostęp do sieci internetowej, zaś w przypadku braku sieci internetowej u Klienta założenia programu nie zostaną spełnione. Zarówno informacja o mocy przekroczonej, współczynnik PR jak również informacje o mocy pobranej czy oddanej ilości energii wymagają aby Użytkownik posiadał stałe łącze sieciowe. Opierając się na wiedzy i doświadczeniu Oferenta nie jest możliwe spełnienie warunku posiadania i utrzymania na czas trwania projektu stałego łącza internetowego przez wszystkich przyszłych Użytkowników instalacji PV. Należy również pamiętać, że głównym celem instalacji fotowoltaicznej jest redukcja kosztów za energię elektryczną, utrzymanie stałego łącza internetowego na potrzeby monitoringu osób na co dzień nie korzystających z Internetu prowadzi do powstania comiesięcznego zobowiązania wobec dostawcy usług internetowych, przez co oszczędność z tytułu posiadania instalacji PV obarczona jest dodatkowym zobowiązaniem z dostawcą łącza internetowego. W związku z tym, Oferent wskazuje odstąpienie od warunków dotyczących monitoringu instalacji PV zawartych w podpunkcie "c) Gromadzenie i lokalna prezentacja danych oraz podłączenie modułu komunikacyjnego do przesyłania danych" powyższej dokumentacji, dzięki czemu w trakcie realizacji projektu nie

Projekt pn.: „Eko-Energia w Gminach Zarzecze i Rokietnica”
współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podkarpackiego na lata 2014-2020.

doprowadzi to między Użytkownikiem, Zamawiającym a Wykonawcą do nieporozumień wynikających z braku dostępu do monitoringu osoby, która nie jest w stanie zapewnić stałego łącza sieciowego.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający nie wymaga w każdym przypadku podłączenia do sieci internetowej instalacji fotowoltaicznej. Jeśli Beneficjent nie posiada łącza internetowego, nie ma konieczności podłączania instalacji do internetu. Jednakże kiedy Właściciel obiektu posiada łącze internetowe i nie ma przesłanek, które mogą dyskwalifikować możliwość podłączenia instalacji do internetu (bardzo słabe łącze, duża odległość pomiędzy falownikiem na routerem potęgująca koszty), instalacja fotowoltaiczna powinna przesyłać dane do sieci.

2. Czy jest możliwa zmiana treści załącznika nr 1ab do SIWZ „Dokumentacje techniczne zestawów fotowoltaicznych” dotyczących wykorzystaniu w zamówieniu optymalizatorów mocy na brzmienie: „Każdy z modułów PV może współpracować z optymalizatorem mocy, którego zadaniem jest optymalizacja pracy pojedynczego modułu PV lub grupy ogniw PV w obrębie modułów PV. Jako równoważne dopuszczone jest stosowanie optymalizatorów wyłącznie w miejscach lub konfiguracjach, które wynikają bezpośrednio z uwarunkowań technicznych dla danej lokalizacji, czyli:
- a) zacinienia modułów spowodowanych elementami stałymi dachu (np. komin), występujące po godz. 9: 00 i przed godz. 15:00, o ile nie ma inne możliwości ułożenia modułów lub
 - b) różna orientacja (kąt nachylenia lub azymut) modułów”?

Uzasadnienie:

Przyjęte przez Państwa rozwiązanie dotyczące stosowania optymalizatorów mocy, a w szczególności konieczności ich montażu w każdym module fotowoltaicznym, w naszej opinii nie ma technicznych podstaw oraz ekonomicznego uzasadnienia, co może narazić Państwa na zarzut niegospodarności.

Zapis „Architektura instalacji umożliwi maksymalizowanie ilości produkowanej energii dla każdego modułu z osobna. Należy tak dobrać system, aby maksymalizował on wydajność instalacji fotowoltaicznej niezależnie od jej ułożenia poprzez osobne zarządzanie i sterowanie każdym modułem indywidualnie.” bazują na popularnych uogólnieniach lub tekstach marketingowych, które nie są poparte szczegółową analizą techniczną i ekonomiczną.

Urządzenia zwane „optymalizatorami” mają za zadanie dopasowanie wartości prądu w łańcuchu szeregowo połączonych ogniw lub modułów PV. Dopasowanie to odbywa się poprzez konwersje wartości prądu kosztem napięcia przykładowo w przetwornicy DC/DC. Bez względu jednak na zastosowane w optymalizatorach technologie proces konwersji nie jest procesem bezstratnym.

Producenci optymalizatorów oczywiście podają sprawność swoich urządzeń (najczęściej jako wartości maksymalne, spełnione wyłącznie w ściśle określonych, laboratoryjnych warunkach) i należy je rozumieć jako:

$$U_{wy} \cdot I_{wy} = U_{we} \cdot I_{we} \cdot \eta_{opt}$$

gdzie:

U_{wy} , I_{wy} — odpowiednio napięcie i prąd na wyjściu optymalizatora

Projekt pn.: „Eko-Energia w Gminach Zarzecze i Rokietnica”
współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podkarpackiego na lata 2014-2020.

Uwe, Iwe - odpowiednio napięcie i prąd na wejściu optymalizatora
 η_{opt} — sprawność optymalizatora (maksymalna <99%, rzeczywista sprawność optymalizacji <97%) Zakładając sprawność ważoną optymalizatora η_{opt} na poziomie nawet 98% jak wymagane w zapisach SIWZ), w przypadku wybranych przez Zamawiającego modułów 270Wp (w punkcie mocy maksymalnej) oznacza to:

$$P_{mppt} - (100\% - \eta_{opt}) = 270Wp - (100\% - 98\%) = 270Wp - 2\% = 5,4Wp$$

Jest to więcej, niż potencjalne uzyski wynikające z optymalizacji niedopasowanych mocą modułów, oczywiście stosowanie optymalizatorów może mieć techniczne i ekonomiczne uzasadnienie w przypadku różnych orientacji modułów, różnych typów/mocy/producentów modułów lub częściowego zacienienia modułów. Wbrew obiegowym opiniom, optymalizatory nie są jednak w stanie wyeliminować strat związanych z problemami występującymi w miejscu przewidzianym na instalacje fotowoltaiczne: zacienione moduły zawsze będą wytwarzać mniej energii, niż moduły niezacienione.

Należy również zwrócić uwagę, że stosowanie dużej ilości dodatkowych i zbędnych urządzeń elektronicznych jakimi są optymalizatory statystycznie zwiększa prawdopodobieństwo wystąpienia ich uszkodzenia, natomiast stosowanie optymalizatorów zewnętrznych (przyłączanych do zacisków modułów) wymusza użycie dwukrotnie większej ilości złącz MC4, czyli potencjalnych miejsc wystąpienia łuku elektrycznego.

Dlatego stosowanie optymalizatorów w każdej instalacji prowadzi do nieuzasadnionego wzrostu kosztów tych instalacji.

W przypadku zastosowania zasad wskazanych powyżej w trakcie realizacji umowy, mogą one wystąpić pod warunkiem, że zmiany te nie będą wpływać na oferowany w ofercie przedmiot zamówienia i efekt określony niniejszą SIWZ. Muszą to być także przypadki korzystne (obniżenie kosztów zakupu i eksploatacji) dla Zamawiającego. Obowiązkiem strony wnoszącej o takie rozwiązanie równoważne (w trakcie realizacji zamówienia Zamawiający lub Wykonawca) wymagane jest uzasadnienie tego przypadku w formie pisemnej. Nie mogą one jednak zmienić istotnych elementów oferty czy umowy, przykładowo: wydłużenia terminu realizacji, podwyższenia wynagrodzenia.

W związku z powyższym, w naszej ocenie załącznik nr 1a b do SIWZ, „Dokumentacje techniczne zestawów fotowoltaicznych” powinien brzmieć:

Każdy z modułów PV może współpracować z optymalizatorem mocy, którego zadaniem jest optymalizacja pracy pojedynczego modułu PV lub grupy ogniw PV w obrębie modułów PV. Jako równoważne dopuszczone jest stosowanie optymalizatorów wyłącznie w miejscach lub konfiguracjach, które wynikają bezpośrednio z uwarunkowań technicznych dla danej lokalizacji, czyli:

a) zacienienia modułów spowodowanych elementami stałymi dachu (np. komin), występujące po godz. 9:00 i przed godz. 15:00, o ile nie ma innej możliwości ułożenia modułów lub

b) różna orientacja (kąt nachylenia lub azymut) modułów.

Pozwoli to na osiągnięcie wyższych uzysków energii z takiej instalacji przy jednoczesnym utrzymaniu ekonomicznej opłacalności rozwiązania.

Projekt pn.: „Eko-Energia w Gminach Zarzecze i Rokietnica”
 współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podkarpackiego na lata 2014-2020.

ODPOWIEDŹ:

Informujemy, iż zapisy odnośnie parametrów falowników zostały uaktualnione. Po przeanalizowaniu pytań oferentów, Zamawiający informuje, iż rezygnuje z wymogu stosowania optymalizatorów do każdego panelu i wprowadza następujący zapis:

"Falowniki fotowoltaiczne muszą posiadać możliwość współpracy z optymalizatorami mocy. Zamawiający rezygnuje z konieczności stosowania Optymalizatorów mocy."

W związku z powyższym przesyłamy również obecne wymagania odnośnie falowników:

Instalacja	1,08kWp	1,89kWp	2,16kWp	2,43kWp	2,7kWp	2,97kWp	3,24kWp
Min. Moc falownika AC	1500W	1500W	2000W	2000W	2500W	2500W	3000W
Ilość faz	1	1	1	1	1	1 lub 3	3
Min. Sprawność europejska	94,50%	94,50%	94,90%	94,90%	95,20%	96,10%	96,20%
Stopień ochrony	IP65	IP65	IP65	IP65	IP65	IP65	IP65
Pobór energii w nocy	<1W	<1W	<1W	<1W	<1W	<1W	<1W
Współczynnik zawartości harmonicznych THD	<5%	<5%	<5%	<5%	<5%	<5%	<3%
Sposób chłodzenia	Radiator + wentylator // falownik powinien posiadać funkcję autotestu wentylatora w celu kontroli poprawności działania wentylatora						
Wbudowany rozłącznik DC	TAK						
WLAN/Ethernet LAN	TAK						
Pomiar izolacji DC	TAK						
Wbudowany webserver	TAK						
Zabezpieczenie przed pracą wyspą	TAK						
Przystosowanie z polską siecią dystrybucyjną	EN50438						
RS485	TAK						
Możliwość zapisywania danych na zewnętrznym dysku USB lub zewnętrznym dataloggerze	TAK						
Powiadomienie o wystąpieniu błędu	Mail lub SMS oraz informacja na wyświetlaczu falownika						
Aktualizacja oprogramowania	USB oraz aktualizacja online						

Instalacja	3,51kWp	3,78kWp	4,05kWp	4,32kWp	4,59kWp	4,86kWp	5,4kWp
------------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	--------

Projekt pn.: „Eko-Energia w Gminach Zarzecze i Rokietnica”
 współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podkarpackiego na lata 2014-2020.

Min. Moc falownika AC	3000W	3700W	3700W	3700W	4500W	4500W	5000W
Ilość faz	3	3	3	3	3	3	3
Min. Sprawność europejska	96,20%	96,70%	96,70%	96,70%	97%	97%	97,30%
Stopień ochrony	IP65	IP65	IP65	IP65	IP65	IP65	IP65
Pobór energii w nocy	<1W	<1W	<1W	<1W	<1W	<1W	<1W
Współczynnik zawartości harmonicznych THD	<3%	<3%	<3%	<3%	<3%	<3%	<3%
Sposób chłodzenia	Radiator + wentylator // falownik powinien posiadać funkcję autotestu wentylatora w celu kontroli poprawności działania wentylatora						
Wbudowany rozłącznik DC	TAK						
WLAN/Ethernet LAN	TAK						
Pomiar izolacji DC	TAK						
Wbudowany webserver	TAK						
Zabezpieczenie przed pracą wyspą	TAK						
Przystosowanie z polską siecią dystrybucyjną	EN50438						
RS485	TAK						
Możliwość zapisywania danych na zewnętrznym dysku USB lub zewnętrznym dataloggerze	TAK						
Powiadomienie o wystąpieniu błędu	Mail lub SMS oraz informacja na wyświetlaczu falownika						
Aktualizacja oprogramowania falownika	USB oraz aktualizacja online						

Instalacja	5,94kWp	6,21kWp	6,48kWp	7,02kWp	8,1kWp
Min. Moc falownika AC	6000W	6000W	6000W	7000W	8000W
Ilość faz	3	3	3	3	3
Min. Sprawność europejska	97,50%	97,50%	97,50%	97,60%	97,70%
Stopień ochrony	IP65	IP65	IP65	IP65	IP65
Pobór energii w nocy	<1W	<1W	<1W	<1W	<1W
Współczynnik zawartości harmonicznych THD	<3%	<3%	<3%	<3%	<3%

Projekt pn.: „Eko-Energia w Gminach Zarzecze i Rokietnica”
współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podkarpackiego na lata 2014-2020.

Sposób chłodzenia	Radiator + wentylator // falownik powinien posiadać funkcję autotestu wentylatora w celu kontroli poprawności działania wentylatora
Wbudowany rozłącznik DC	TAK
WLAN/Ethernet LAN	TAK
Pomiar izolacji DC	TAK
Wbudowany webserver	TAK
Zabezpieczenie przed pracą wyspową	TAK
Przystosowanie z polską siecią dystrybucyjną	EN50438
RS485	TAK
Możliwość zapisywania danych na zewnętrznym dysku USB lub zewnętrznym dataloggerze	TAK
Powiadomienie o wystąpieniu błędu	Mail lub SMS oraz informacja na wyświetlaczu falownika
Aktualizacja oprogramowania	USB oraz aktualizacja online

Wymagania odnośnie danych na portalu internetowym:

Wykonawca powinien zapewnić pełny zdalny i lokalny dostęp dla użytkownika

Portal producenta falowników powinien zapewnić rejestrację i archiwizację podstawowych parametrów elektrycznych: moc, napięcie, prąd przez przynajmniej 60 miesięcy.

Sygnal powinien być podany stroną www.

Ponadto portal powinien zapewnić prezentację następujących danych:

- Moc produkowana przez instalację / historyczne dane odnośnie mocy w odstępach max. 5 minutowych
- Napięcie oraz natężenie łańcuchów PV oraz strony AC w formie wykresów / historyczne dane odnośnie tych parametrów w odstępach max. 5 minutowych
- informację o redukcji CO2
- współczynnik PR (performance ratio) - wykazujący odchyłki od przeciętnej dobrej wydajności
- komunikaty serwisowe – data wystąpienia błędu/rodzaj błędu/opis



Projekt pn.: „Eko-Energia w Gminach Zarzecze i Rokietnica”
współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podkarpackiego na lata 2014-2020.

f) Ilość wyprodukowanej energii w okresie :

- Dnia
- Miesiąca
- Roku
- Łącznie

3. Prosimy o potwierdzenie, że demontaż istniejącego kotła oraz usunięcie go z miejsca montażu nowego urządzenia leży po stronie Beneficjenta.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający informuje, że demontaż starego kotła oraz usunięcie go z miejsca montażu nowego urządzenia leży po stronie Wykonawcy

4. Prosimy o potwierdzenie, że montaż reduktora ciśnienia leży po stronie Wykonawcy inwestycji oraz, informacji czy Zamawiający wymaga membranowego reduktora ciśnienia, który będzie chronił element instalacji solarnej przed nagłymi skokami ciśnienia powstałe między innymi poprzez uderzenie hydrauliczne?

ODPOWIEDŹ:

Zakup i montaż reduktora ciśnienia leży po stronie Wykonawcy. Zamawiający wymaga montażu reduktora ciśnienia z manometrem na wszystkich lokalizacjach gdzie będą montowane zasobniki do c.w.u.

5. Opierając się na doświadczeniu z podobnych inwestycji prowadzonych w innych Gminach, prosimy Zamawiającego o określenie w ilu instalacjach wymagane jest podłączenie modemu komunikacyjnego oraz potwierdzenie, że w pozostałych lokalizacjach dostarczenie modemów nie jest wymagane.

ODPOWIEDŹ:

Sterownik solarny ma mieć możliwość podłączenia modułu WLAN, sama dostawa modułów nie jest objęta przedmiotem zamówienia.

6. Prosimy o potwierdzenie, że podłączenie górnej wężownicy leży po stronie Wykonawcy, zaś zakup pompy wraz z wymaganym osprzętem i czujnikami leży po stronie Beneficjenta.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający potwierdza że podłączenie górnej wężownicy leży po stronie Wykonawcy, ewentualny, konieczny zakup zestawu pompowego do ładowania zasobnika leży po stronie właściciela budynku.

7. Prosimy o informacje czy Zamawiający dopuszcza możliwość ewentualnego podzielenia etapów realizacji danych części zamówień na większą ilość etapów z mniejszą ilością

Projekt pn.: „Eko-Energia w Gminach Zarzecze i Rokietnica”
współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podkarpackiego na lata 2014-2020.

instalacji do wykonania? W przypadku obecnie przedstawionych wymagań zrealizowanie takich ilości instalacji będzie wymagało od Wykonawcy „zamrożenia” dużej ilości środków finansowych na kilka miesięcy, co w przypadku tak dużej inwestycji jest dość kłopotliwe. Dla Zamawiającego zaś uciążliwy i długotrwały może być odbiór tak dużej ilości instalacji w jednym etapie. Ewentualne podzielenie poszczególnych etapów mniejsze części pozwoliło by na ułatwienie pracy obu stronom umowy. Wnosimy o ponowną analizę zapisów dotyczących poszczególnych etapów realizacji. Zmiana etapów realizacji powinna pociągać za sobą również aktualizacje terminów płatności, co ułatwi rozliczenie inwestycji. Podkreślamy, że podział ten nie wpłynie na końcowy termin realizacji inwestycji.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający zmienił zapisy Rozdziału 5 Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia w dniu 7 maja 2018 r.

Obecna treść tego rozdziału brzmi następująco:

5.1. Wykonawca jest zobowiązany wykonać zamówienie w zakresie:

5.1.1. części 1 zamówienia w terminie do dnia 30.05.2019 r.

Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot zamówienia w **4 etapach:**

- 1) etap 1 – dostawa i montaż 140 zestawów instalacji solarnych oraz 80 zestawów instalacji fotowoltaicznych nie później niż do dnia 30.09.2018 r.,**
- 2) etap 2 – dostawa i montaż 100 zestawów instalacji solarnych oraz 70 zestawów instalacji fotowoltaicznych nie później niż do dnia 31.12.2018 r.,**
- 3) etap 3 – dostawa i montaż 115 zestawów instalacji solarnych oraz 58 zestawów instalacji fotowoltaicznych nie później niż do dnia 31.03.2019 r.,**
- 4) etap 4 – dostawa i montaż 110 zestawów instalacji solarnych oraz 70 zestawów instalacji fotowoltaicznych nie później niż do dnia 30.05.2019 r.,**

5.1.2. części 2 zamówienia w terminie do dnia 30.05.2019 r.

Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot zamówienia w **4 etapach:**

- 1) etap 1 – dostawa i montaż 25 szt. kotłów na biomasę nie później niż do dnia 30.09.2018 r.,**
- 2) etap 2 – dostawa i montaż 17 szt. kotłów na biomasę nie później niż do dnia 31.12.2018 r.,**
- 3) etap 3 – dostawa i montaż 20 szt. kotłów na biomasę nie później niż do dnia 31.03.2019 r.,**
- 4) etap 4 – dostawa i montaż 21 szt. kotłów na biomasę nie później niż do dnia 30.05.2019 r.,**

5.1.3. części 3 zamówienia w terminie do dnia 30.05.2019 r.

Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot zamówienia w 4 **etapach**:

- 1) etap 1 – dostawa i montaż 15 szt. pomp ciepła nie później niż do dnia 30.09.2018 r.,
 - 2) etap 2 – dostawa i montaż 10 szt. pomp ciepła nie później niż do dnia 31.12.2018 r.,
 - 3) etap 3 – dostawa i montaż 10 szt. pomp ciepła nie później niż do dnia 31.03.2019 r.,
 - 4) etap 4 – dostawa i montaż 10 szt. pomp ciepła nie później niż do dnia 30.05.2019 r.,
8. Prosimy o informacje czy Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany terminów zakończenia etapów realizacji danych części zamówienia? Podkreślamy, że zmiana terminów nie wpłynie na końcowy termin realizacji inwestycji co powinno stanowić główną wytyczną dla Zamawiającego.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający zmienił zapisy Rozdziału 5 Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, termin zakończenia realizacji wszystkich części ustalony został do dnia 30.05.2019 r. Zwracamy również uwagę na zapis we wzorze umowy w § ust. 3, w którym zawarta została informacja o możliwych zmianach w terminach realizacji poszczególnych etapów inwestycji. Zgodnie z

„3. Zamawiający na podstawie art. 144 ust. 1 pkt 1 ustawy przewiduje, że na pisemny wniosek Wykonawcy, po ewentualnym wcześniejszym uzgodnieniu z Instytucją Zarządzającą (jeżeli będzie to konieczne) Zamawiający może wyrazić zgodę na zmianę terminów realizacji poszczególnych części zamówienia wskazanych w ust. 2 (za wyjątkiem terminu ostatecznego) w taki sposób, aby mogły być wykonane i rozliczone wcześniej lub później niż w terminach wskazanych w ust. 2. Terminy realizacji poszczególnych etapów mają charakter pomocniczy i techniczny.”

9. Prosimy Zamawiającego o ponowną analizę zapisów dotyczących wysokości wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy. Zgodnie z zapisami SIWZ i wzoru umowy wymagane zabezpieczenie to 10 % ceny podanej w ofercie. Pragniemy zwrócić uwagę, że przedstawiona wartość procentowa wymaganego zabezpieczenia jest to maksymalną dopuszczaną przez ustawodawcę (art. 150 ust 2 Pzp). Kwestia żądania od Wykonawcy zabezpieczenia jest sprawą fakultatywną, gdzie nie został narzucony w żaden sposób wymóg określania zabezpieczenia na maksymalnym możliwym poziomie. Warto zauważyć, że znane są postępowania publiczne, których wartości ofert znacznie przekraczają szacunkową wartość przedmiotowego zadania, a jednak wielkość zabezpieczenia była znacznie niższa. Prosimy o zmianę wymaganego zabezpieczenia na 5 % ceny podanej w ofercie. Proponowana zmiana zapewni bardziej proporcjonalnie odniesienie do zakresu zamówienia i tym samym w pełni pozwoli zabezpieczyć



Projekt pn.: „*Eko-Energia w Gminach Zarzecze i Rokietnica*”
współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podkarpackiego na lata 2014-2020.

ewentualne roszczenia Zamawiającego z tytułu należytego wykonania umowy oraz usunięcia wad i usterek.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający podtrzymuje swoje stanowisko.

10. Prosimy o potwierdzenie, że zgłoszenia odbioru danych części zamówienia, a tym samym odbiór instalacji i rozliczenie mogą odbywać się niezależnie dla każdej z Gmin (Lidera osobno i Partnera osobno).

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający potwierdza. Odbiór instalacji, rozliczenie, fakturowanie odbywać się będą niezależnie dla każdej z Gmin (Lidera osobno i Partnera osobno).

11. Prosimy o informację czy Zamawiający zezwala by Koordynatorzy Techniczni nie posiadali uprawnień z danej specjalności, a w zamian za to wykazane zostało, że posiadają doświadczenie w zakresie realizacji inwestycji podobnego typu? W wielu przypadkach faktyczne doświadczenie w montażu instalacji ma znacznie większe znaczenie podczas realizacji zadania niż uzyskane uprawnienia budowlane. Dodatkowo, warto podkreślić, że charakter zamówienia tj. „dostawa i montaż”, nie powinien wymagać udziału w realizacji zadania osób posiadających uprawnienia budowlane. Są te realizacje, które zgodnie z Prawem budowlanym, nie wymagają pozwolenia na budowę ani zgłoszenia w odpowiedniej jednostce administracyjnej. Prosimy o ponowną analizę wskazanego zapisu wzoru umowy.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający dopuszcza w/w rozwiązanie

12. Prosimy o weryfikację zapisów wzoru karty gwarancyjnej (Załącznik Nr 3 do umowy). Obecne zapisy karty wymagają od Wykonawcy złożenia osobnej karty gwarancyjnej dla każdej z instalacji po przez wpisanie danych Beneficjenta (imię i nazwisko, adres, nr działki). Chcemy zwrócić uwagę, że Wykonawca podpisuje umowę na realizację z Gminą. To Zamawiający (Gmina) jest stroną umowy, dlatego też karta gwarancyjna powinna być wypełniana dla Zamawiającego, a nie stanowić wyróżnienie uczestników projektu, co w przypadku realizacji np. części 1 zamówienia, wiąże się z wypisaniem kilkuset kart gwarancyjnych. Wydawać by się mogło, że projekt promujący wykorzystanie odnawialnych źródeł energii powinien również dbać inne formy ochrony środowiska, w tym np. zbędne wykorzystanie papieru. Przedstawienie jednej karty gwarancyjnej dla umowy w żaden sposób nie ograniczy możliwości korzystania z zapisów gwarancyjnych Beneficjentom projektu. Załącznikiem



Projekt pn.: „Eko-Energia w Gminach Zarzecze i Rokietnica”
współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podkarpackiego na lata 2014-2020.

do kwart gwarancyjnej może być kompletna lista Beneficjentów, u których dokonano montażu instalacji. Prosimy Zamawiającego o przemyślenie takiego rozwiązania.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający podtrzymuje swoje stanowisko.

13. Prosimy o ponowną analizę zapisów umowy w zakresie terminu wystawienia faktur. Zgodnie z zapisami Ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. 2004 Nr 54 poz. 535) oraz bazując na Dzienniku Urzędowym Ministra Finansów z dnia 5 kwietnia 2016 r. (Interpretacja ogólna Nr PT3.8101.41.2015.AEW.2016AMT.141 Ministra Finansów z dnia 1 kwietnia 2016 r. w sprawie przepisów ustawy z dnia 11 marca 2004 r o podatku od towarów i usług w zakresie momentu powstania obowiązku podatkowego dla usług budowlanych lub budowlano-montażowych.) wystawienie faktury jest obowiązkiem Wykonawcy jako czynnego podatnika VAT. W przypadku usług budowlanych, jaką również byłaby wykonana usługa wobec Zamawiającego realizowana w ramach podpisanej umowy, fakturę wystawia się nie później niż 30 dni od dnia wykonania usług – w przypadku, o którym mowa w art. 19a ust. 5 pkt 3 lit. A (art. 106i ust 3 pkt 1 ustawy VAT). Za datę wykonania usługi budowlanej lub budowlano-montażowej przyjmuje się datę faktycznego wykonania usługi tj. dzień, w którym - w związku z wykonaniem określonej umową usługi doszło do faktycznego zakończenia prac – wykonawca zgłasza je do odbioru. Zapis w wzorze umowy określający, że „Faktura (...) może być wystawiona po terminowym, tj. zgodnym z umową i z harmonogramem rzeczowo – finansowym wykonaniu i odebraniu bez uwag, przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego danego etapu prac” jest niezgodna z obowiązującymi zapisami prawnymi.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający podtrzymuje swoje stanowisko.

14. Czy Zamawiający dopuszcza zawór mieszający $\frac{3}{4}$ " z kvs=1,6m³/h z temp. nastawy 35-70 stopni Celcjusza?

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający podtrzymuje zapis zgodny z SIWZ załącznik nr. 1aa „Dokumentacja Techniczna zestawów solarnych...” Pkt. 10 „Pojemnościowy podgrzewacz ciepłej wody” Powołując się na Obwieszczenie Ministra Infrastruktury I Rozwoju z dnia 17 lipca 2015 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie „Warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki I ich usytuowanie” § 120 Pkt. 2a „Instalacja wodociągowa ciepłej wody powinna umożliwiać przeprowadzanie ciągłej lub okresowej dezynfekcji metodą chemiczną lub fizyczną (w tym okresowe stosowanie metody dezynfekcji cieplnej), bez obniżania

Projekt pn.: „Eko-Energia w Gminach Zarzecze i Rokietnica”
współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podkarpackiego na lata 2014-2020.

trwałości instalacji i zastosowanych w niej wyrobów. Do przeprowadzenia dezynfekcji cieplnej niezbędne jest zapewnienie uzyskania w punktach czerpalnych temperatury wody nie niższej niż 70°C i nie wyższej niż 80°C.”

15. Czy opinia kominiarska jest wymagana przy przeprowadzeniu rur solarnych przez wolny kanał wentylacyjny? Jeśli tak po czyjej stronie leży uzyskanie takiej opinii – Wykonawcy czy Użytkownika instalacji?

ODPOWIEDŹ:

Przewody solarne można prowadzić nieczynnym kanałem wentylacyjnym w pomieszczeniu kotłowni, w przypadku potrzeby przeprowadzenia czynnym kanałem wentylacyjnym, jest to możliwe pod warunkiem że kanał wentylacyjny ma wymiar minimum 20x14 mm oraz pod warunkiem dostarczenia opinii kominiarskiej o możliwości przeprowadzenia przewodów przez właściciela budynku.

16. Prosimy o informację czy w przedmiotowym postępowaniu występują budynki o powierzchni większej niż 300 m².

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający informuje że w przedmiotowym postępowaniu nie ma budynków powyżej 300 m².

17. Prosimy o informacje czy któryś z budynków objętych przedmiotem zamówienia jest objęty ochroną konserwatorską.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający informuje że w przedmiotowym postępowaniu nie ma budynków objętych ochroną konserwatora zabytków.

18. Prosimy o potwierdzenie, że montaż zaworu antyskażeniowego leży po stronie Beneficjenta.

ODPOWIEDŹ:

Montaż zaworu antyskażeniowego nie jest objęte przedmiotem zamówienia.

19. Prosimy o potwierdzenie, że przygotowanie instalacji elektrycznej zgodnie z wytycznymi Wykonawcy, dla podłączenia instalacji solarnej leży po stronie Beneficjenta.

Projekt pn.: „Eko-Energia w Gminach Zarzecze i Rokietnica”
współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podkarpackiego na lata 2014-2020.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający potwierdza.

20. Prosimy o potwierdzenie, że ewentualne wzmocnienie konstrukcji dachu dla montażu instalacji solarnej lub fotowoltaicznej leży po stronie Beneficjenta.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający potwierdza.

21. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający nie przewiduje montażu instalacji solarnej i fotowoltaicznej poza obrębem budynku mieszkalnego (budynek gospodarczy, grunt).

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający informuje, że na dzień dzisiejszy nie jest w stanie określić czy zajdzie konieczność montażu instalacji solarnej lub fotowoltaicznej poza obrębem budynku mieszkalnego. W przypadku zaistnienia takiej konieczności zostanie sporządzony odpowiedni aneks do umowy zmieniający stawkę podatku VAT zastosowaną w ofercie.

22. Prosimy o potwierdzenie, że jeśli wyniknie konieczność montażu instalacji na gruncie po stronie Beneficjenta leży przygotowanie podłoża i postumentu pod montaż paneli/kolektorów.

ODPOWIEDŹ:

Po stronie użytkownika jest przygotowanie podłoża (np. wyrównanie terenu, przekop pod przewody solarne lub elektryczne, usunięcie przeszkód typu krzewy, trawa). Po stronie Wykonawcy jest natomiast wykonanie konstrukcji wraz z posadowieniem jej na gruncie.


Z up. WOJTA
mgr Tadeusz Kiebowicz
SEKRETARZ GMINY